

# CENTURY 21®

Moreno & Cía.

ID: 521592

contacto@c21morenoyca.mx

777 308 5276



## Venta De Casa Para Remodelar

Lomas De Guadalupe, 62583 Temixco, Mor., Mexico, Lomas De Guadalupe, Temixco, Morelos

Venta: \$500,000 MXN

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

### Principales

- **Terreno:** 142 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 142 m<sup>2</sup>
- **Ambientes:** 3
- **Recámaras:** 5
- **Baños:** 2
- **Estacionamientos:** 0
- **Tipo de casa:** Casa
- **Orientación:** Sur
- **Antigüedad:** 50 años
- **Mantenimiento:** 0 MXN

### Servicios

- Acceso a internet No
- Aire acondicionado No
- Calefacción No
- TV por cable No
- Línea telefónica No
- Gas natural No
- Planta de luz No
- Con paneles solares No
- Con conexión para lavarropas No
- Agua corriente No
- Cisterna No
- Boiler No

### Seguridad

Alarma No  
Seguridad No  
Portón eléctrico No  
Tipo de seguridad N/A  
Con condominio cerrado No  
Acceso controlado No

### Condiciones especiales

Propiedad en remate Si  
Amueblado No

## Ambientes

Asador	No	Jardín	No
Alberca	No	Cocina	Si
Closets	No	Cuarto de servicio	No
Medio baño	No	Cuarto de juegos	No
Terraza	No	Con lavandería	No
Sala comedor	Si	Desayunador	No
Vestidor	No		
Estudio	No		
Sala	Si		
Patio	Si		
Dormitorio principal	Si		

## Comodidades y equipamiento

Chimenea	No	Cancha de tenis	No
Gimnasio	No	Con cancha polideportiva	No
Jacuzzi	No	Salón de fiestas	No
Estacionamiento para visitantes	No	Sauna	No
Área de cine	No	Refrigerador	No
Área de juegos infantiles	No		
Con área verde	No		
Ascensor	No		
Cancha de básquetbol	No		
Con cancha de fútbol	No		
Cancha de paddle	No		

## Descripción

¡¡¡ATENCIÓN INVERCIONISTAS!!! Gran oportunidad de venta, Casa para remodelar en Temixco, Morelos, Cerca del centro de Temixco, la propiedad cuenta con 5 Recamaras, 2 Baños, estancia - sala , cocina, comedor, área de lavado, 1 Local comercial adjunto, Cuenta con 2 tanques de agua elevados y gas estacionario, cuenta con todos los servicios urbanos, la propiedad se encuentra cerca de super mercados, farmacias, Escuelas, Parques y balnearios, Contáctanos y aprovecha esta gran propiedad de venta, lista para un gran proyecto inmobiliario.

Solo para clientes con recurso propio

Escriturada

Libre de gravamen

## Información de la zona

Son los puntos más cercanos al inmueble en un rango de 2km.

 <b>Transporte</b> <b>Paraderos</b>  Ex-Hacienda de Temixco 🚶 11 mins - 861 metros  Chedraui Temixco 🚶 21 mins - 1,603 metros	 <b>Educación</b> <b>Escuelas</b>  Secundaria Mexico 2010 🚶 9 mins - 686 metros  Colegio Bilingüe Británico de Morelos 🚶 19 mins - 1,500 metros  "Jardín de niños ""Nunutzin" 🚶 22 mins - 1,683 metros  "Esc. Prim. Fed. Vespertina ""Raúl Isidro Burgos" 🚶 25 mins - 1,913 metros  "Esc. Prim. Fed. Matutina ""Nicolás Bravo" 🚶 25 mins - 1,939 metros	 <b>Comercios</b> <b>Supermercados</b>  Extra 🚶 19 mins - 1,514 metros  Chedraui 🚶 20 mins - 1,538 metros  <b>Centros comerciales</b>  Plaza Santa Rosa 🚶 14 mins - 1,066 metros  Plaza Los Santos 🚶 21 mins - 1,641 metros	<b>Farmacias</b>  Estrella 🚶 9 mins - 689 metros  Farmacia del Pueblo 🚶 9 mins - 740 metros  Similares 🚶 10 mins - 766 metros  Del Ahorro 🚶 10 mins - 783 metros  Farmapronto 🚶 20 mins - 1,559 metros	 <b>Salud</b> <b>Hospitales</b>  "Centro de Salud ""Lázaro Cárdenas" 🚶 22 mins - 1,700 metros  Hospital Comunitario de Temixco 🚶 23 mins - 1,757 metros
 <b>Áreas verdes</b> <b>Plazas</b>  Plaza Solidaridad 🚶 6 mins - 470 metros  Plaza del Alcázar 🚶 25 mins - 1,961 metros  Plaza Guillermo Tell 🚶 26 mins - 1,990 metros				

## Ubicación

Calle Ignacio Zaragoza 33, Lomas De Guadalupe, 62583 Temixco, Mor., México, Lomas De Guadalupe, Temixco, Morelos

## Referencia



## Catálogo de fotos





**Blvd. Gustavo Díaz Ordaz 19, Plaza Platino, Local 25 y 26, Cantarranas, Cuernavaca, Morelos  
T 777 308 5276 | contacto@century21morenoyca.mx | www.century21morenoyca.mx**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.