

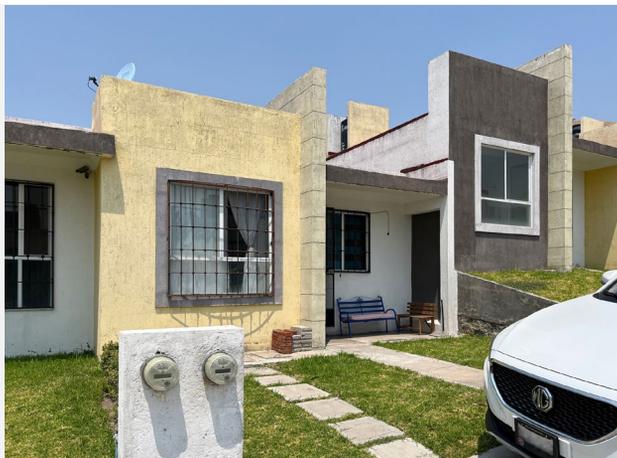
# CENTURY 21®

Moreno & Cía.

ID: 532416

contacto@c21morenoyca.mx

777 308 5276



Casa en Venta, Residencial Loma Linda, Xochitepec

Residencial Loma Linda, Xochitepec, Morelos

Venta: \$990,000 MXN

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

 Recamaras	 Baños	 Mt2 de Terreno	 Mt2 de Construcción	 Niveles
2	1	96 m2	54.15 m2	1
 Estacionamientos	 Ubicación	Residencial Loma Linda, Xochitepec, Morelos		
2				

## Descripción:

A 15 minutos del Tecnológico de Monterrey. Loma Linda Residencial, es el único desarrollo en Morelos que te ofrece una casa, con dos recámaras, en un nivel y con un terreno de 96m2, además de tener la posibilidad de crecer tu casa con un segundo piso completo.

El desarrollo se encuentra a 25 minutos de Cuernavaca, en el clima bien conocido de la ciudad de la eterna primavera, ideal para descanso, vacaciones o bien para desarrollar tu vida diaria.

Equipamiento: Amplias vialidades, Portón con acceso controlado, Privadas pequeñas de un promedio de 34 casas, Cancha de Futbol, extensos jardines y alberca con tobogán.

### DISTRIBUCIÓN

- Sala
- Comedor
- 2 recamaras
- 1 baño completo
- Cocina solo tarja
- 1 cuarto de Lavado cubierto
- 2 cajones de Estacionamiento

Edad de la propiedad 4 años

Niveles totales :1

Uso de suelo: Habitacional

Mantenimiento: \$650 pesos mensuales

Equipamiento de la casa

• Tipo de gas cilindro, Calentador de paso, Lavadero, Estufa, Contrato de CFE, Cisterna, Tinaco, Vigilancia privada, Áreas verdes, Zona para mascotas, Salón de usos múltiples, Área de juegos infantiles, 1 Alberca por sección, Circuito cerrado, (tiene palapas en la Aquazona y es para todas las privadas con juegos), amplias áreas verdes, alberca con tobogán, palapa y baños. Servicios de la zona

Agua

CFE

Drenaje

Servicios Municipales

Gas

Transporte Público

Vigilancia 24 horas

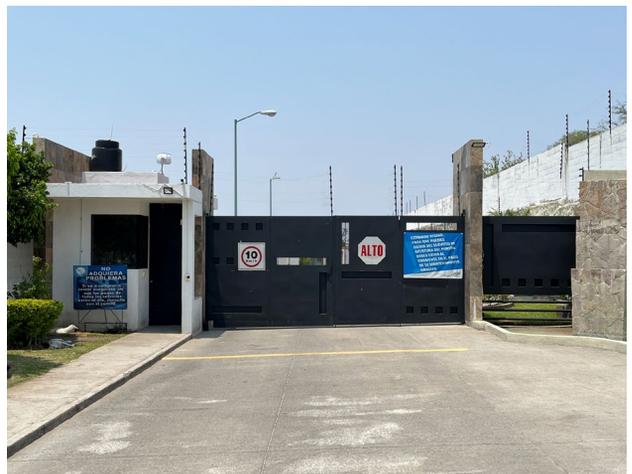
Caseta de guardia Alberca

Cocina integral

Estado de conservación:

Excelente

## Catálogo de fotos









**Bld. Gustavo Díaz Ordaz 19, Plaza Platino, Local 25 y 26, Cantarranas, Cuernavaca, Morelos  
T 777 308 5276 | contacto@century21morenoyca.mx | www.century21morenoyca.mx**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.