

# CENTURY 21®

Moreno & Cía.

ID: 532436

contacto@c21morenoyca.mx

777 308 5276



Casa Con Alberca En Venta En Fracc. Burgos, Temixco, Morelos

Burgos Bugambilias, Burgos Bugambilias, Temixco, Morelos

Venta: \$8,000,000 MXN

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

## Principales

Superficie total	506 m <sup>2</sup>
Superficie construida	383 m <sup>2</sup>
Ambientes	10
Recámaras	4
Baños	4
Estacionamientos	3
Bodegas	1
Cantidad de pisos	2
Tipo de casa	Casa
Orientación	Sur
Antigüedad	35 años
Mantenimiento	1000 MXN

## Servicios

Acceso a internet	Sí
Aire acondicionado	No
Calefacción	No
TV por cable	No
Línea telefónica	Sí
Gas natural	No
Planta de luz	No
Con paneles solares	No
Con conexión para lavarropas	Sí
Agua corriente	Sí
Cisterna	Sí
Boiler	Sí

## Seguridad

Alarma	No
Seguridad	Sí
Portón eléctrico	No
Tipo de seguridad	PRIVADO
Con condominio cerrado	Sí
Acceso controlado	Sí

## Condiciones especiales

Propiedad en remate	No
Amueblado	No

Ambientes				Comodidades y equipamiento			
		Patio	Sí			Cancha de básquetbol	No
Asador	Sí	Dormitorio principal	Sí	Chimenea	No	Con cancha de fútbol	No
Alberca	Sí	Balcón	Sí	Gimnasio	No	Cancha de paddle	No
Closets	No	Ático	No	Jacuzzi	No	Cancha de tenis	No
Medio baño	Sí	Jardín	Sí	Estacionamiento para visitantes	Sí	Con cancha polideportiva	No
Terraza	Sí	Cocina	Sí	Área de cine	No	Salón de fiestas	No
Sala comedor	Sí	Cuarto de servicio	Sí	Área de juegos infantiles	No	Sauna	No
Vestidor	No	Cuarto de juegos	No	Con área verde	Sí	Refrigerador	No
Estudio	Sí	Con lavandería	No	Ascensor	No		
Sala	Sí	Desayunador	Sí				

## Descripción

Hermosa casa con alberca en venta en fraccionamiento con seguridad y acceso controlado 24/7, La casa cuenta con 1 recamara en planta baja con baño completo, 3 recamaras en planta alta ( La Rec. principal con baño completo y terraza con excelente vista y 2 recamaras comparten 1 Baño completo) en total son 4 baños completos, Estancia-Sala, comedor, Cocina integral, Jardín, Alberca, Terraza con parrilla y estancia para comedor, Estacionamiento para 2 Autos y un cuarto de servicio con baño completo.

¡¡¡Contáctanos y conoce esta hermosa propiedad!!!

Libre de gravamen

Se aceptan créditos

## Información de la zona

Son los puntos más cercanos al inmueble en un rango de 2km.

### Transporte

#### Paraderos

Universidad Tecnológica  
🚶 10 mins - 813 metros

Ex-Hacienda de Temixco  
🚶 22 mins - 1,725 metros

### Salud

#### Hospitales

Hospital del Niño y Adolescente Morelense  
🚶 10 mins - 762 metros

"Hospital de Alta Especialidad ""Centenario de la Revolución"" ISSSTE"  
🚶 13 mins - 1,034 metros

### Educación

#### Escuelas

CECYTE Morelos Emiliano Zapata  
🚶 8 mins - 629 metros

Escuela de Educación Especial CREE  
🚶 9 mins - 674 metros

Escuela Secundaria Juan N. Álvarez  
🚶 11 mins - 886 metros

#### Universidades

Universidad Tecnológica de Emiliano Zapata (UTEZ)  
🚶 10 mins - 800 metros

Docencia 3  
🚶 12 mins - 898 metros

### Áreas Verdes

#### Plazas

Plaza de las Misiones  
🚶 3 mins - 249 metros

Fuente UTEZ  
🚶 10 mins - 796 metros

Plaza del Alcázar  
🚶 21 mins - 1,619 metros

Plaza Solidaridad  
🚶 23 mins - 1,787 metros

Parque de los osos  
🚶 24 mins - 1,851 metros

### Comercios

#### Farmacías

Similares  
🚶 21 mins - 1,655 metros

Farmacia del Pueblo  
🚶 21 mins - 1,670 metros

Del Ahorro  
🚶 21 mins - 1,677 metros

Estrella  
🚶 23 mins - 1,764 metros

Farmapronto  
🚶 23 mins - 1,815 metros

#### Supermercados

Walmart  
🚶 17 mins - 1,349 metros

Extra  
🚶 23 mins - 1,777 metros

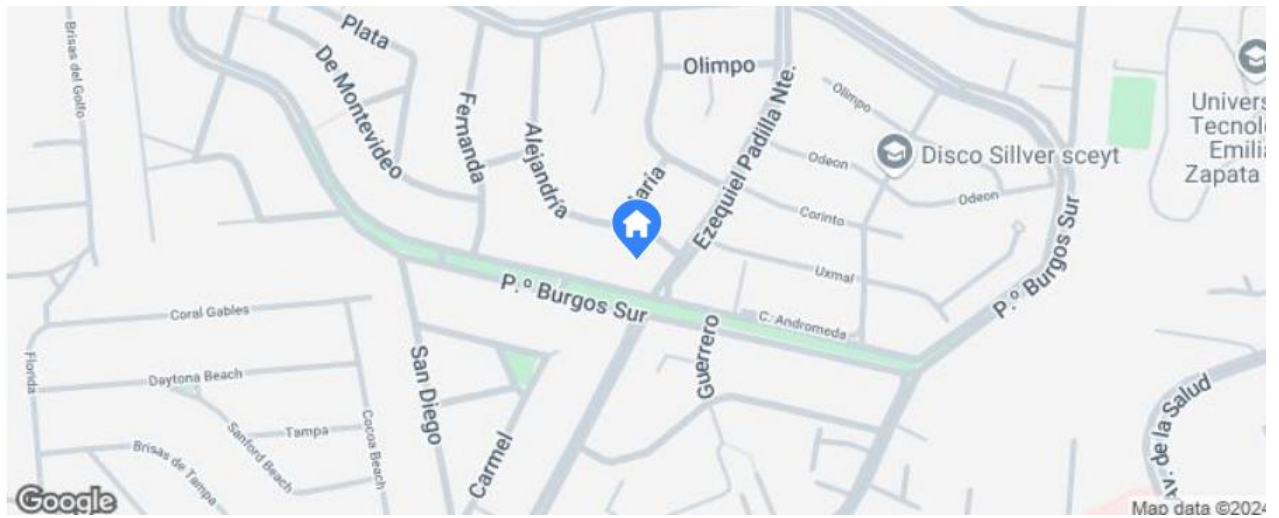
#### Centros comerciales

Plaza Santa Rosa  
🚶 24 mins - 1,861 metros

## Ubicación

Burgos Bugambillas, Burgos Bugambillas, Temixco, Morelos

## Referencia



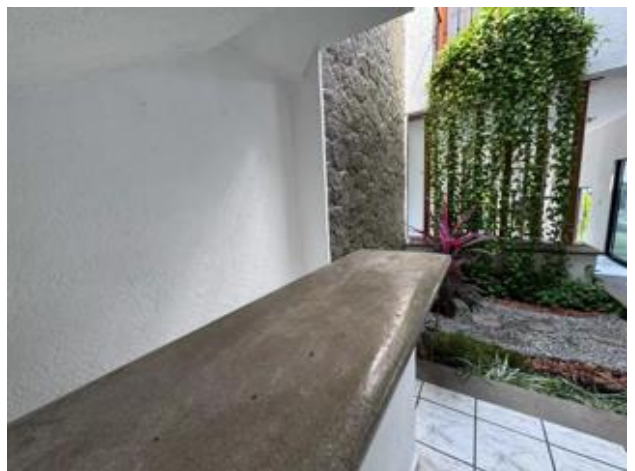
## Catálogo de fotos

















**Bld. Gustavo Díaz Ordaz 19, Plaza Platino, Local 25 y 26, Cantarranas, Cuernavaca, Morelos  
T 777 308 5276 | contacto@century21morenoyca.mx | www.century21morenoyca.mx**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.