



**Casa Con Alberca En Venta En Fracc. Burgos, Temixco, Morelos**  
 Burgos Bugambilias, Burgos Bugambilias, Temixco, Morelos

Venta: \$8,000,000 MXN

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

**Principales**

Superficie total	506 m <sup>2</sup>
Superficie construida	383 m <sup>2</sup>
Ambientes	10
Recámaras	4
Baños	4
Estacionamientos	3
Bodegas	1
Cantidad de pisos	2
Tipo de casa	Casa
Orientación	Sur
Antigüedad	35 años
Mantenimiento	1000 MXN

**Servicios**

Acceso a internet	Sí
Aire acondicionado	No
Calefacción	No
TV por cable	No
Línea telefónica	Sí
Gas natural	No
Planta de luz	No
Con paneles solares	No
Con conexión para lavarropas	Sí
Agua corriente	Sí
Cisterna	Sí
Boiler	Sí

**Seguridad**

Alarma	No
Seguridad	Sí
Portón eléctrico	No
Tipo de seguridad	PRIVADO
Con condominio cerrado	Sí
Acceso controlado	Sí

**Condiciones especiales**

Propiedad en remate	No
Amueblado	No

## Ambientes

Asador	Sí	Patio	Sí
Alberca	Sí	Dormitorio principal	Sí
Closets	No	Balcón	Sí
Medio baño	Sí	Ático	No
Terraza	Sí	Jardín	Sí
Sala comedor	Sí	Cocina	Sí
Vestidor	No	Cuarto de servicio	Sí
Estudio	Sí	Cuarto de juegos	No
Sala	Sí	Con lavandería	No
		Desayunador	Sí

## Comodidades y equipamiento

Chimenea	No	Cancha de básquetbol	No
Gimnasio	No	Con cancha de fútbol	No
Jacuzzi	No	Cancha de paddle	No
Estacionamiento para visitantes	Sí	Cancha de tenis	No
Área de cine	No	Con cancha polideportiva	No
Área de juegos infantiles	No	Salón de fiestas	No
Con área verde	Sí	Sauna	No
Ascensor	No	Refrigerador	No

## Descripción

Hermosa casa con alberca en venta en fraccionamiento con seguridad y acceso controlado 24/7, La casa cuenta con 1 recamara en planta baja con baño completo, 3 recamaras en planta alta ( La Rec. principal con baño completo y terraza con excelente vista y 2 recamaras comparten 1 Baño completo) en total son 4 baños completos, Estancia-Sala, comedor, Cocina integral, Jardín, Alberca, Terraza con parrilla y estancia para comedor, Estacionamiento para 2 Autos y un cuarto de servicio con baño completo.

¡¡¡Contáctanos y conoce esta hermosa propiedad!!!

Libre de gravamen

Se aceptan créditos

## Información de la zona

Son los puntos más cercanos al inmueble en un rango de 2km.

### Transporte

#### Paraderos

Universidad Tecnológica  
🚶 10 mins - 813 metros

Ex-Hacienda de Temixco  
🚶 22 mins - 1,725 metros

### Salud

#### Hospitales

Hospital del Niño y Adolescente Morelense  
🚶 10 mins - 762 metros

"Hospital de Alta Especialidad ""Centenario de la Revolución"" ISSSTE"  
🚶 13 mins - 1,034 metros

### Educación

#### Escuelas

CECYTE Morelos Emiliano Zapata  
🚶 8 mins - 629 metros

Escuela de Educación Especial CREE  
🚶 9 mins - 674 metros

Escuela Secundaria Juan N. Álvarez  
🚶 11 mins - 886 metros

#### Universidades

Universidad Tecnológica de Emiliano Zapata (UTEZ)  
🚶 10 mins - 800 metros

Docencia 3  
🚶 12 mins - 898 metros

### Áreas Verdes

#### Plazas

Plaza de las Misiones  
🚶 3 mins - 249 metros

Fuente UTEZ  
🚶 10 mins - 796 metros

Plaza del Alcázar  
🚶 21 mins - 1,619 metros

Plaza Solidaridad  
🚶 23 mins - 1,787 metros

Parque de los osos  
🚶 24 mins - 1,851 metros

### Comercios

#### Farmacías

Similares  
🚶 21 mins - 1,655 metros

Farmacia del Pueblo  
🚶 21 mins - 1,670 metros

Del Ahorro  
🚶 21 mins - 1,677 metros

Estrella  
🚶 23 mins - 1,764 metros

Farmapronto  
🚶 23 mins - 1,815 metros

#### Supermercados

Walmart  
🚶 17 mins - 1,349 metros

Extra  
🚶 23 mins - 1,777 metros

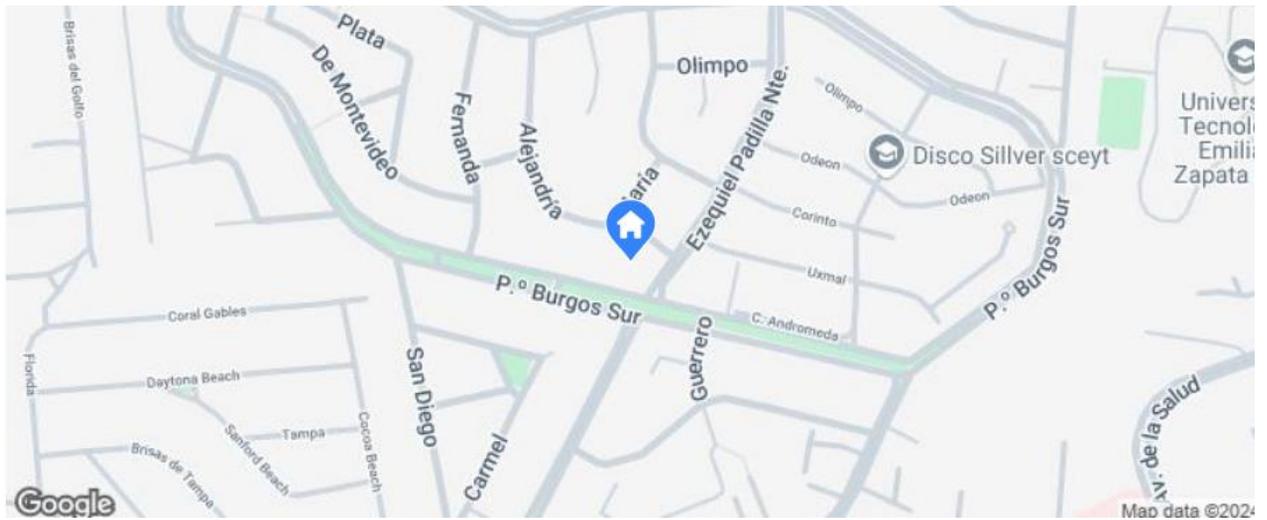
#### Centros comerciales

Plaza Santa Rosa  
🚶 24 mins - 1,861 metros

## Ubicación

Burgos Bugambilias, Burgos Bugambilias, Temixco, Morelos

## Referencia

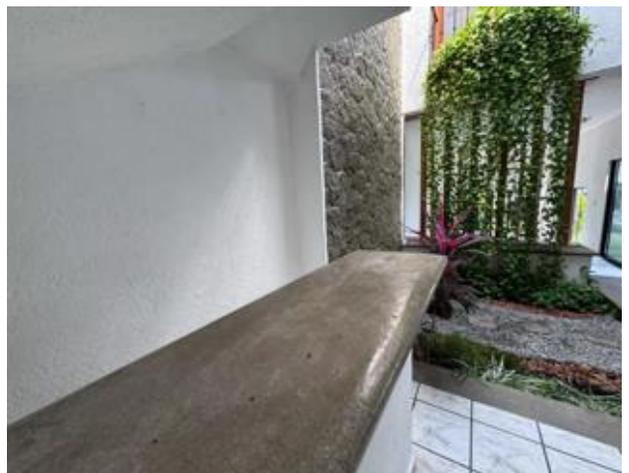


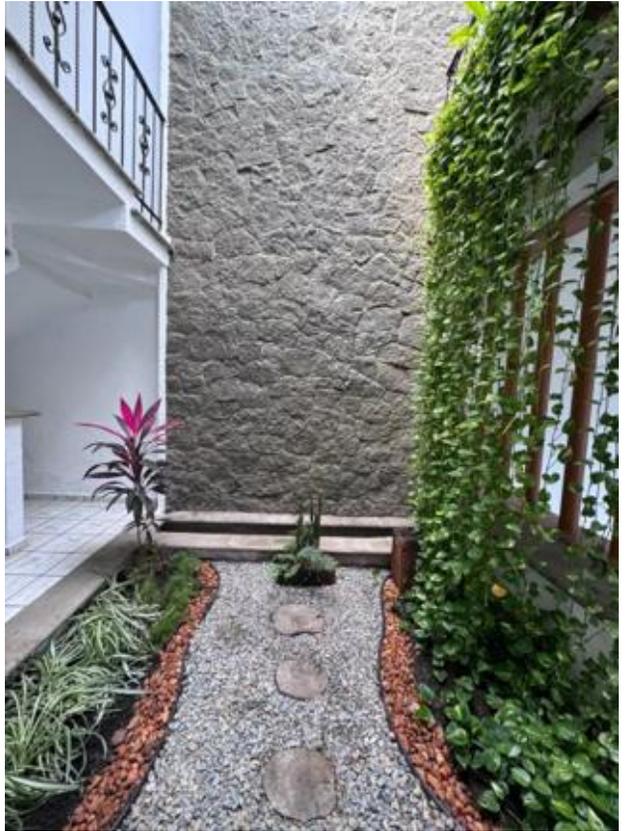
## Catálogo de fotos













**Bld. Gustavo Díaz Ordaz 19, Plaza Platino, Local 25 y 26, Cantarranas, Cuernavaca, Morelos  
T 777 308 5276 | contacto@century21morenoyca.mx | www.century21morenoyca.mx**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.